

(仮称)

# 彩都6-2街区 物流センター

～ 物流施設におけるESG対策とは～

完成予想図



# 10/25

[火]

開催時間

16:00 ~ 17:00

参加費 **無料**

[備考]

当セミナーは、荷主企業様／物流会社様限定となります。※ 所属企業様のアドレスでお申し込みください。

## セミナー内容

+ 関西の物流市況、彩都6-2街区物流センターのご説明

CBRE インダストリアル&ロジスティクス 澤井 周

+ 物流施設の環境認証、再生可能エネルギーについて

CBRE プロパティマネージメント テクニカルサービス 原田 健治

## 事前の予約制となっております

前日までに下記URLまたはQRよりお申し込みください。視聴用リンクは上記お申し込み後、Zoomからの自動返信メールにてご案内いたします。ご案内メールが届かない場合お手数ですが [events@cbre.co.jp](mailto:events@cbre.co.jp) までご連絡ください。

<https://bit.ly/3rAiU30>



【個人情報の取り扱いについて】 ご提供いただきました個人情報及び当日のアンケートのご回答内容につきましては、シービーアールイー株式会社が取得・管理を行い、キャピタランド・インターナショナル・ジャパン株式会社に第三者提供をします。それぞれのポリシーにつきましては、こちらをご覧ください。 <https://bit.ly/3V4YSMo> イベント参加のお申し込みをもって、記載内容をご理解、ご同意いただいたものとみなします。

お問い合わせ

国土交通大臣 (14) 第1075号 <媒介>

シービーアールイー株式会社 関西支社

アドバイザリー&トランザクションサービス | インダストリアル&ロジスティクス

Tel 06-6292-1730 E-mail [osk-id@cbre.co.jp](mailto:osk-id@cbre.co.jp)

(仮称)  
彩都6-2街区  
物流センター

+ 2023年6月竣工予定

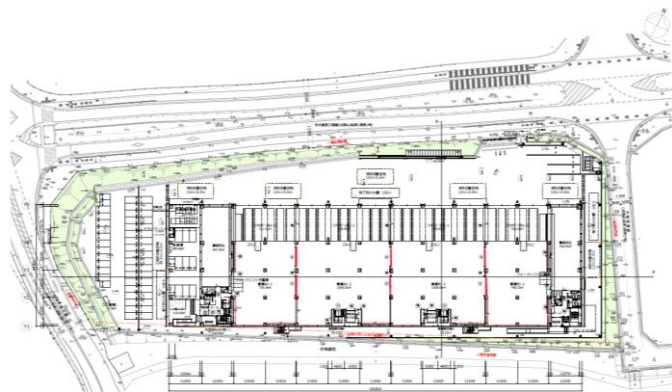
+ CASBEE Aランク取得

+ 複数ルートによる広域アクセス

## 物件概要

所在地	大阪府茨木市彩都はなだ1-4-1
交通アクセス	新名神高速道路「茨木千提寺IC」2km 名神高速道路「茨木IC」6km
構造・規模	鉄骨造・地上4階建
形状	BOX型 1階片面バース
竣工	2023年6月（予定）
用途地域	準工業地域（60%/200%）
敷地面積	13,899.92㎡（4,204.72坪）
貸床面積(合計)	約7,954坪（予定）
倉庫・バース 共用部	約7,742坪（予定）
事務所	約212坪（予定）
天井高	梁下有効：各階5.5m
床荷重	1.5 t/㎡
昇降設備	荷物用EV2基 ※将来対応可能2基 垂直搬送機2基、乗用EV2基
基準スパン	11.5m × 10.0m
駐車場	乗用車62台（予定） トラック待機場3台（予定）

完成予想図



## お問い合わせ

国土交通大臣（14）第1075号 &lt;媒介&gt;

シービーアールイー株式会社 関西支社

アドバイザー&amp;トランザクションサービス | インダストリアル&amp;ロジスティクス

Tel 06-6292-1730

E-mail [osk-id@cbre.co.jp](mailto:osk-id@cbre.co.jp)