

AS-LOGI神戸II現地説明会 & 人材確保解決に!タイミーセミナー



神戸市内陸部の希少な物流施設
AS-LOGI神戸II

開催日

2024年 **8/8** (木)

開催時間

①10:30～／②13:00～／③15:00～

- ※ 上記15分前より、受付を開始いたします。
- ※ 所要時間 約45分
- ※ 先着順のためお早めにお申込みください。

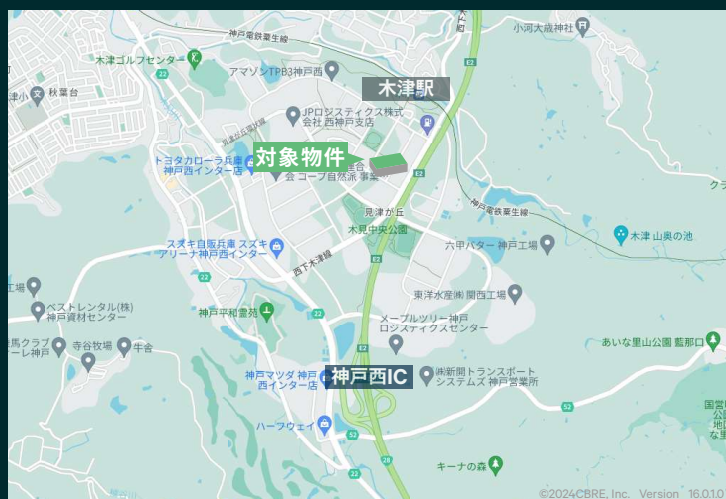
イベント内容

- + 人材確保解決に!タイミーセミナー
- + AS-LOGI神戸II 現地説明会



Timee

採用コストを削減したい!
即戦力をすぐに採用したい!
スキマバイトアプリで話題の
「タイミー」



開催場所

AS-LOGI神戸II 現場事務所
(兵庫県神戸市西区見津が丘1-17)

事前の予約制となっております

+8月6日(火)までに、URL・QRコードより
お申込みください

申込フォーム・QRコード
<https://bit.ly/3KMN7Gm>



お問い合わせ

国土交通大臣(15)第1075号 <専任媒介>

シービーアールイー株式会社 関西支社

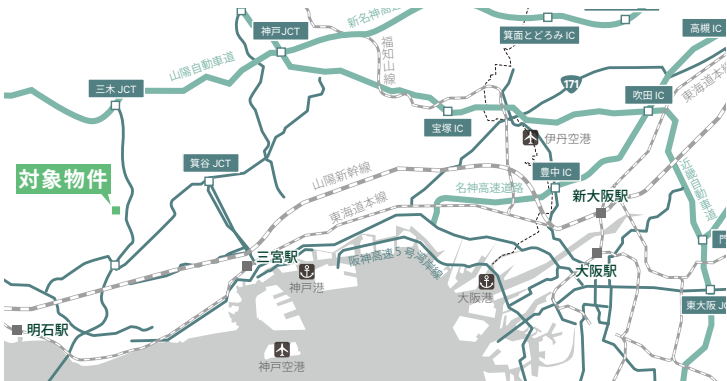
〒530-0011 大阪府大阪市北区大深町4-20 グランフロント大阪 タワーA32階

アドバイザー&トランザクションサービス
インダストリアル & ロジスティクス

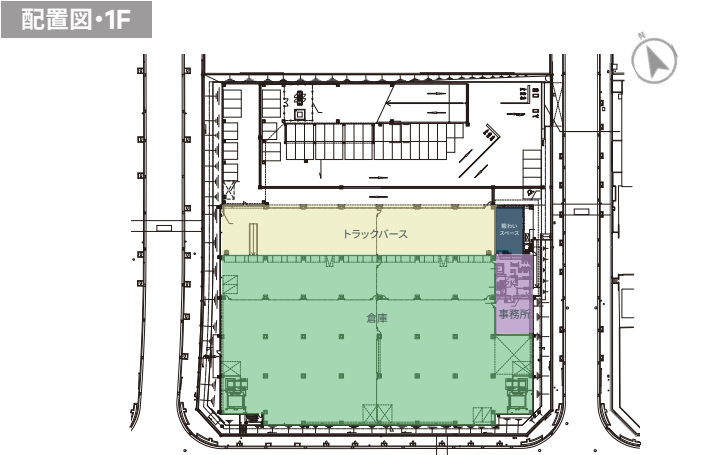
担当 森谷(モリタニ) Tel **06-6292-1730**

AS-LOGI神戸II

- + 内陸に位置し津波リスクが低く、地盤も強固なエリア
- + 神戸淡路鳴門自動車道「神戸西」ICから約2.0km
- + 神戸電鉄「木津」駅から徒歩6分

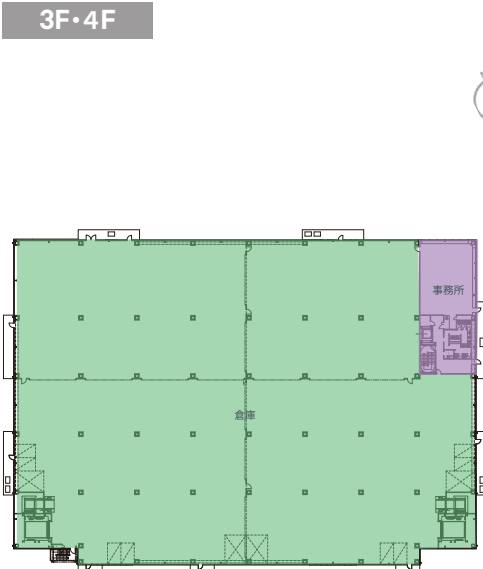
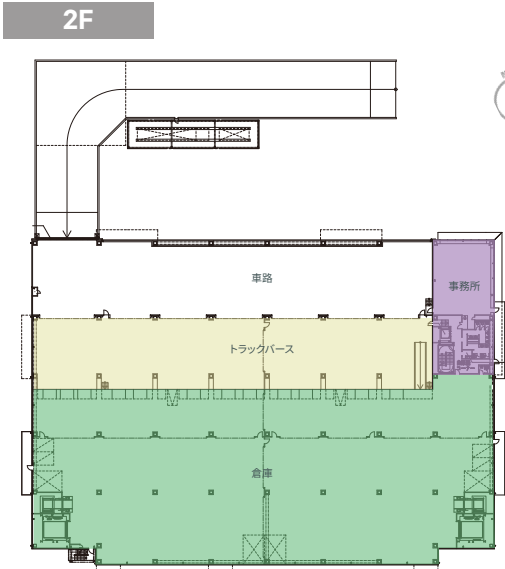


物件概要	
所在地	兵庫県神戸市西区見津が丘1-17
アクセス	神戸淡路鳴門自動車道「神戸西」IC 約2.0km 神戸電鉄粟生線「木津」駅 徒歩約6分
構造・規模	鉄骨造 地上4階建
敷地面積	9,688.05㎡・2,930.64坪 (予定)
延床面積	21,276.35㎡・6,436.09坪 (予定)
用途地域	準工業地域
竣工	2025年2月 (予定)



設備概要	
床荷重	1.5t/㎡ *倉庫部分のみ
床形式	高床式 1.0m *1、2階
天井高	梁下有効 5.5m
柱スパン	10.9m×10.5m
トラックバース	26台 *ドッグレベラー4台
駐車場	55台 *賑わいスペース用駐車場除く
搬送設備	荷物用EV (3.5t) 2基、乗用EV1基 垂直搬送機 (1.5t) 2基

募集区画				
	倉庫	バース	事務所等	計
4F	4,913.44㎡ (1,486.32坪)	—	269.61㎡ (81.56坪)	5,183.05㎡ (1,567.87坪)
3F	4,913.44㎡ (1,486.32坪)	—	269.61㎡ (81.56坪)	5,183.05㎡ (1,567.87坪)
2F	2,798.25㎡ (846.47坪)	1,042.50㎡ (315.36坪)	293.88㎡ (88.90坪)	4,134.63㎡ (1,250.72坪)
1F	3,749.70㎡ (1,134.28坪)	1,056.40㎡ (319.56坪)	229.95㎡ (69.56坪)	5,036.05㎡ (1,523.41坪)
計	16,374.83㎡ (4,953.39坪)	2,098.90㎡ (634.92坪)	1,063.05㎡ (321.57坪)	19,536.78㎡ (5,909.87坪)



AS-LOGI神戸II
需要動向調査

当物件についての簡単なアンケートになります
回答へのご協力をお願いいたします