

物流センター大阪東 内覧会のご案内



2026 **4/17** [金]

10:30 / 13:00 / 15:00

※上記15分前より受付を開始いたします
※当イベントは、テナント・荷主企業様限定です

事前予約制となっております
前日までお申し込み可能です。
URL・QRコードよりお申込みください。

申込フォーム・QRコード
<https://cbre.co/4tfAcB6>



お問い合わせ

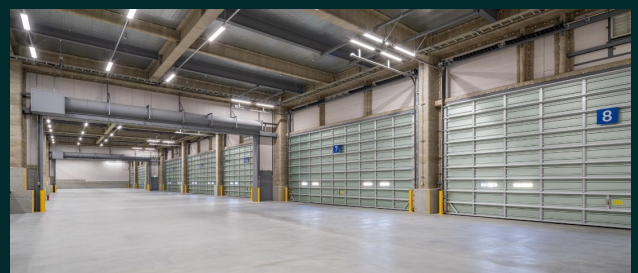
国土交通大臣[15] 第1075号 <媒介>

シービーアールイー株式会社 関西支社

〒530-0011 大阪府大阪市北区大深町4-20 グランフロント大阪 タワーA32階



開催場所
物流センター大阪東
大阪府 八尾市 泉町 3-31



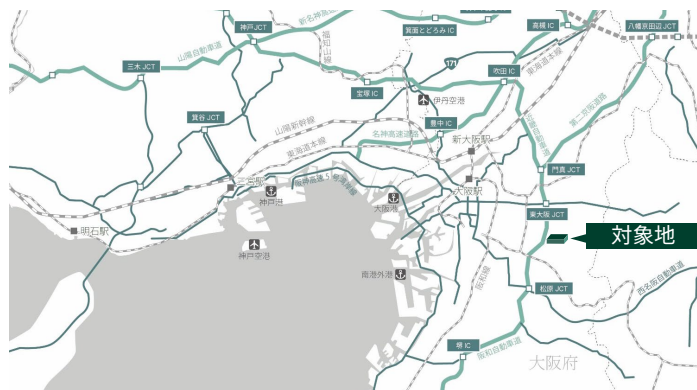
アドバイザーサービス | リーシングインダストリアル&ロジスティクス

受付 竹中 (タケナカ) ・家根 (イエネ)

Tel 06-6292-1730

物流センター大阪東

- + 近畿自動車道【東大阪南IC】より2.5km。
- + 大阪中心部へアクセス良好・雇用確保に非常に優れた立地。
- + 人気の東大阪エリア稀少物件。

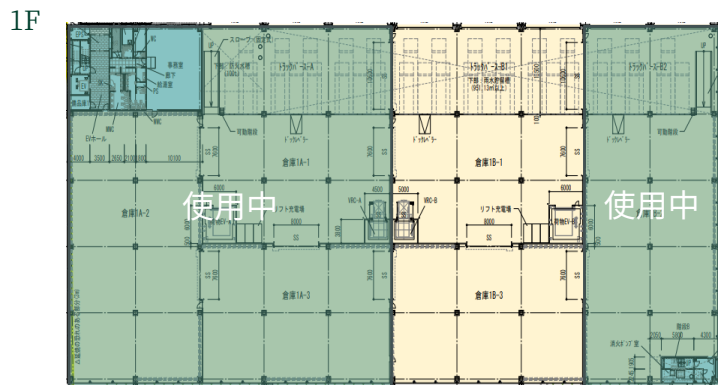


物件概要	
所在地	大阪府八尾市泉町3-31
アクセス	近畿自動車道 - 東大阪南IC 2.5km 近鉄奈良線 若江岩田 駅徒歩25分 近鉄バス『西郡西口』バス停より徒歩3分
構造・規模	鉄骨造 地上4階建
敷地面積	4,795.23坪・15,852.02㎡
延床面積	7,991.08坪・26,416.82㎡
用途地域	準工業専用地域
竣工	2024年10月

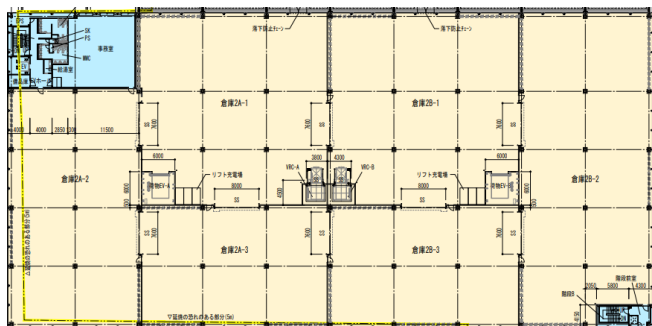
設備概要			
床荷重	1.5t/㎡	庇	張り出し長さ8m 底下有効 7m
柱スパン	11.5m×10.5m	天井高	各階5.5m
トラックバース	14台 (10t車)		
駐車場	一般車57台 ※上記他9台分は外部へ提供 ※トラック待機場14台		
前面道路	東側幅員 5.7m 北側幅員 6m 一方通行		

募集面積 (坪)			
階	倉庫・バース	事務所等	入居時期
4	1,937.47	-	即入居可
3	1,889.98	108.26	
1	592.77	-	
計	4,420.23	108.26	

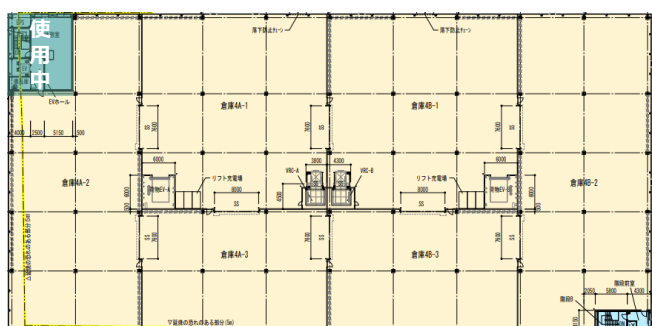
募集区画平面図



3F



4F



【個人情報の取り扱いについて】
ご提供いただく情報は弊社からの情報提供及び営業活動にのみ利用させていただきます。ご入力いただいた個人情報の取り扱いに関しては、事前に、当社 個人情報保護方針 (<https://cbre.co/cbreprivacy>) および イベント等に関連して取得した個人情報のお取り扱いについて (<https://cbre.co/cbreeventprivacy>) をご確認ください。
イベントへの参加申込を以て、記載内容を理解し、同意したものとみなします。